বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড
ভূমি ও রাজস্ব পরিদপ্তর
পানি ভবন
ব্লক- ই, লেভেল-১ (২য় তলা)
৭২, গ্রীন রোড, ঢাকা-১২১৫।

টেলিফোন ঃ ০২২২২২৩০০৫৬
ইমেইল ঃ landrev@yahoo.com

মুজিব শতবর্ষ MUJIB 100

স্মারক নং-বাপাউবো (ভূ ও রা)/ আর-৪৬/২০২১/৪৫৯ তারিখ ঃ ০৯-১১-২০২২ খ্রিঃ।

নির্বাহী প্রকৌশলী
পওর/পানি উন্নয়ন বিভাগ (সকল)
বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড।

বিষয় ঃ চূড়ান্তভাবে মুদ্রিত ও প্রকাশিত খতিয়ানের (Records of Rights) যথার্থ ভুল (Bonafide Mistake) সংশোধনের নিমিত্ত ভূমি আপীল বোর্ডে মামলা রুজু করণ।

সূত্র ঃ ১। পানি সম্পদ মন্ত্রণালয়ের স্মারক নং- ৪২.০০.০০০০.০৩৬.৯৯.০২৮.১৭.৩৭৭ তারিখ ০২ অক্টোবর ২০২২ খ্রিঃ।
২। ভূমি আপীল বোর্ডের স্মারক নং- ৩১.৮২.০০০০.০০১.৫১.০০৮.২২-১৫৭ তারিখ- ২৬ জুন ২০২২ খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে জানানো যাচ্ছে যে, ভূমি আপীল বোর্ডে বিধি মোতাবেক নিয়মিত মামলা রুজু করা হলে রাষ্ট্রীয় অধিগ্রহণ ও প্রজাস্বত্ত্ব আইন, ১৯৫০ এর ১৪৯ এর উপধারা (৪) অনুযায়ী চূড়ান্তভাবে মুদ্রিত ও প্রকাশিত খতিয়ান সমূহের যথার্থ ভুল (Bonafide Mistake) সংশোধনের আদেশ প্রদান করা হয় (ভূমি আপীল বোর্ডের পত্র, সূত্র-২ সংযুক্ত)। তদানুযায়ী পানি সম্পদ মন্ত্রণালয়ের পত্রে ঢাকা মহানগরী এবং সাভার উপজেলার বিভিন্ন মৌজায় ২৪টি এল.এ কেসের মাধ্যমে অধিগ্রহণকৃত ১১৬৮.৫৩ একর জমির মধ্যে ৬৯৪.২০০৬ একর জমির যথার্থ ভুল সংশোধনের নিমিত্ত ভূমি আপীল বোর্ডে মামলা রুজু করার নির্দেশনা প্রদান করা হয়েছে (পানি সম্পদ মন্ত্রণালয়ের পত্র, সূত্র-১ সংযুক্ত)।

এমতাবস্থায় সূত্রে বর্ণিত পত্রদ্বয়ের মর্মানুযায়ী আপনার বিভাগাধীন বাপাউবো'র অধিগৃহীত জমির চূড়ান্তভাবে মুদ্রিত ও প্রকাশিত খতিয়ানের (Records of Rights) যথার্থ ভুল (Bonafide Mistake) সংশোধনের নিমিত্ত ভূমি আপীল বোর্ডে মামলা রুজুসহ প্রয়োজনীয় কার্যক্রম গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

মহাপরিচালক মহোদয়ের অনুমোদনক্রমে পত্র প্রেরণ করা হলো।

সংযোজন ঃ বর্ণনামতে।

০৯/১১/২০২২
(মোঃ রেজাউল করিম)
পরিচালক
পরিচিতি নং-৬৭০৩০১০০৪

স্মারক নং- বাপাউবো (ভূ ও রা)/ আর-৪৬/২০২১/৪৫৯ তারিখ ঃ ০৯-১১-২০২২ খ্রিঃ।

সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি প্রেরণ করা হলো ঃ

১। প্রধান প্রকৌশলী/অতিরিক্ত প্রধান প্রকৌশলী (সকল), বাপাউবো।
২। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, পওর/পানি উন্নয়ন সার্কেল (সকল), বাপাউবো।
৩। সিনিয়র সিস্টেম এনালিস্ট, কেন্দ্রীয় আইসিটি পরিদপ্তর, বাপাউবো, ঢাকা (জারীকৃত পত্রটি বাপাউবো'র ওয়েবসাইটে প্রকাশ করার জন্য অনুরোধ করা হলো)।
৪। সহকারী পরিচালক (ভূমি ও রাজস্ব)/সহকারী রাজস্ব কর্মকর্তা (সকল)
৫। ব্যক্তিগত সহকারী, অতিরিক্ত মহাপরিচালক (প্রশাসন/পূর্ব রিজিয়ন/পশ্চিম রিজিয়ন) বাপাউবো, ঢাকা।
৬। অফিস কপি/মাষ্টার কপি।

০৯.১১.২০২২
(মোঃ মনিরুল ইসলাম)
উপ-পরিচালক (অঃ দাঃ)
পরিচিতি নং-৬৯০৭০১০০৪

ডায়েরী নং ১৩৫৭ তারিখঃ ১৪/১১/২২
❖ জরুরী
❖ প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা নিন
❖ নথিতে পেশ করুন
❖ নথিতে রাখুন
❖ আমিদ পত্র দিন

F:\New folder\AD-2-2021.doc

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
পানি সম্পদ মন্ত্রণালয়
উন্নয়ন-৩ শাখা
বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা
www.mowr.gov.bd

স্মারক নম্বর: ৪২.০০.০০০০.০৩৬.৯৯.০২৮.১৭.৩৭৭

তারিখ: ১৭ আশ্বিন ১৪২৯
০২ অক্টোবর ২০২২

বিষয়: **চুড়ান্তভাবে মুদ্রিত ও প্রকাশিত খতিয়ান সমূহের যথার্থ ভুল (Bonafide Mistake) সংশোধন সংক্রান্ত।**

সূত্র: ১) বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ডের স্মারক নম্বর-বাপাউবো (ভূ ও রা)/আর-৪৬/২০২১/৩৫২; তারিখ: ০৫/৯/২০২২খ্রি.
২) ভূমি আপীল বোর্ডের স্মারক নম্বর-৩১.৮২.০০০০.০০১.৫১.০০৮.২২-১৫৭; তারিখ: ২৬/৬/২০২২

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রস্থ পত্রদ্বয়ের প্রেক্ষিতে ঢাকা সমন্বিত বন্যা প্রতিরোধ প্রকল্পে ঢাকা পওর বিভাগ-২ এর আওতায় ঢাকা মহানগরী এবং সাভার উপজেলার বিভিন্ন মৌজায় ২৪টি এল.এ কেসের মাধ্যমে অধিগ্রহণকৃত ১১৬৮.৫৩ একর জমির মধ্যে ৬৯৪.২০০৬ একর জমির যথার্থ ভুল (Bonafide Mistake) রাষ্ট্রীয় অধিগ্রহণ ও প্রজাস্বত্ব আইন, ১৯৫০ এর ১৪৯ এর উপধারা (৪) অনুযায়ী সংশোধনের জন্য ভূমি আপীল বোর্ড এ মামলা রুজু করার জন্য নির্দেশক্রমে অনুরোধ করা হলো।

২-১০-২০২২
নাজমুল ইসলাম ভূইয়া
উপসচিব
ফোন: ২২২৩৩৫৬৫০৮
ইমেইল: dev3@mowr.gov.bd

পরিচালক (ভূমি ও রাজস্ব) এর দপ্তর, বাপাউবো, ঢাকা।
ডাইরি নং: ৩২৫ তারিখ: ১৩/১০/২২
উপ-পরিচালক- ১/২/৩
জরুরী/অতি জরুরী/আলাপ করুন/প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা নিন/নথিতে পেশ করুন/নথিতে রাখুন
পরিচালক

মহাপরিচালক
মহাপরিচালক-এর দপ্তর
বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড

স্মারক নম্বর: ৪২.০০.০০০০.০৩৬.৯৯.০২৮.১৭.৩৭৭/১(৬)

তারিখ: ১৭ আশ্বিন ১৪২৯
০২ অক্টোবর ২০২২

অনুলিপি : সদয় অবগতির জন্য/কার্যার্থে
১) চেয়ারম্যান, ভূমি আপীল বোর্ড।
২) পরিচালক, ভূমি ও রাজস্ব পরিদপ্তর, বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড।
৩) সিনিয়র সচিবের একান্ত সচিব, সিনিয়র সচিবের দপ্তর, পানি সম্পদ মন্ত্রণালয়।
৪) উপপরিচালক, আইন শাখা (বোর্ড সচিবালয়), বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড।
৫) অতিরিক্ত সচিব (উন্নয়ন) মহোদয়ের ব্যক্তিগত কর্মকর্তা, উন্নয়ন অনুবিভাগ, পানি সম্পদ মন্ত্রণালয়।
৬) যুগ্ম সচিব, উন্নয়ন-২ অধিশাখা এর ব্যক্তিগত কর্মকর্তা, পানি সম্পদ মন্ত্রণালয়।

২-১০-২০২২
নাজমুল ইসলাম ভূইয়া
উপসচিব

প্রাপ্ত ডায়েরী নং ১০৭৫ তারিখঃ ১১/১০/২২
* প্রধান প্রকৌশলী (ঢাকা/কুমিল্লা/চট্টগ্রাম/সিলেট/ * অতি জরুরী
* ডিজাইন/মনিটরিং/পরিকল্পনা * জরুরী
* সিডিএসপি-৪/ওয়ামিপ/হাওর/পওর/যান্ত্রিক/ * আলাপ করুন
* ড্রেজার (নারায়ণগঞ্জ/খুলনা) * মতামত দিন
* সচিব বাপাউবো, ঢাকা * প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা নিন
* পরিচালক (ভূ ও রা)/কার্যক্রম/পওর/তপ্রঃ(কাবিখা) * পূর্ব সূত্র সহ নথি পেশ করুন
* উপ-সচিব (পূর্ব রিঃ/পশ্চিম রিঃ) * নথিতে রাখুন
* উপ-সচিব (প্রশাসন) * তাগাদা দিন
* ব্যক্তিগত সহকারী
অতিঃ মহাপরিচালক (ইষ্টার্ণ রিজিওন)

https://bwdb.nothi.gov.bd/dashboard/dashboard

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
ভূমি আপীল বোর্ড
২য় ১২ তলা সরকারী ভবন(৮ম তলা)
সেগুনবাগিচা, ঢাকা ।
www.lab.gov.bd

ভূমি মন্ত্রণালয়

মুজিব ১০০
ভূমিসেবা ডিজিটাল
বদলে যাচ্ছে দিনকাল।

স্মারক নং-৩১.৮২.০০০০.০০১.৫১.০০৮.২২-১৫৭; তারিখ : ২৬/০৬/২০২২ খ্রি.

বিষয়: ঢাকা মহানগরীর আওতাধীন বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ডের অধিগ্রহণকৃত জমির হাল জরিপে ভুল রেকর্ড সংশোধনের নিমিত্ত একটি সংশোধনী রেকর্ড প্রণয়ন সংক্রান্ত।

সূত্র: পানি সম্পদ মন্ত্রণালয় এর ০১/০৬/২০২২ খ্রি. তারিখের ৪২.০০.০০০০.০৩৬.৯৯.০২৮.১৭.২০০ নং স্মারক।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রস্থ স্মারকের পরিপ্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, ভূমি আপীল বোর্ড আইন, ১৯৮৯ এবং ভূমি আপীল বোর্ড বিধিমালা, ১৯৯০ অনুযায়ী ভূমি আপীল বোর্ডের কার্যক্রম পরিচালিত হয়ে থাকে। ভূমি ব্যবস্থাপনা সংক্রান্ত মামলা নিষ্পত্তির ক্ষেত্রে ভূমি আপীল বোর্ড সর্বোচ্চ রাজস্ব আদালত হিসেবে অধস্তন আদালতসমূহের আদেশের বিরুদ্ধে আপিল/রিভিশন মামলার শুনানি ও নিষ্পত্তি করে থাকে। এছাড়া, বিধি মোতাবেক নিয়মিত মামলা রুজু করা হলে রাষ্ট্রীয় অধিগ্রহণ ও প্রজাস্বত্ব আইন, ১৯৫০ এর ১৪৯ এর উপধারা (৪) অনুযায়ী চূড়ান্তভাবে মুদ্রিত ও প্রকাশিত খতিয়ানসমূহের যথার্থ ভুল (Bonafide Mistake) সংশোধনের আদেশ প্রদান করা হয়।

২। সূত্রস্থ স্মারকে ঢাকা মহানগরীর আওতাধীন বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ডের অধিগ্রহণকৃত জমির হাল জরিপে ভুল রেকর্ড সংশোধনের নিমিত্ত একটি সংশোধনী জরিপের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ জানানো হয়েছে। কিন্তু, সংশোধনী জরিপ কার্যক্রমের বিষয়টি ভূমি আপীল বোর্ডের এখতিয়ারভুক্ত নয়।

৩। বিষয়টি মহোদয়ের সদয় অবগতি ও পরবর্তী প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য নির্দেশক্রমে প্রেরণ করা হলো।

২৬/৬/২২

(এস.এম. মঈন উদ্দিন আহমেদ)
সচিব
ফোন: ৪৮৩১৫০৭৯

সিনিয়র সচিব
পানি সম্পদ মন্ত্রণালয়
বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।

২৯/০৬/2022

অনুলিপি:

১। সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
২। চেয়ারম্যানের একান্ত সচিব, ভূমি আপীল বোর্ড, ঢাকা (চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।

পানি সম্পদ মন্ত্রণালয়
অতিরিক্ত সচিব (উন্নয়ন) এর দপ্তর

* যুগ্ম-সচিব (উন্নয়ন-১ / উন্নয়ন-২)	* উপস্থাপন করুন
* উপ-সচিব (উন্নয়ন- অধিশাখা)	* প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা নিন
* সিঃ সহঃ সচিব (উন্নয়ন- শাখা)	* মন্তব্যসহ উপস্থাপন করুন
* সহকারী সচিব (উন্নয়ন- শাখা)	* জরুরীভিত্তিতে ব্যবস্থা নিন
* অন্যান্য ২০৬৬	* নথিভুক্ত করুন
* ব্যক্তিগত কর্মকর্তা	

নম্বর
তারিখ ৪/৭/২২ স্বাক্ষর

পানি সম্পদ মন্ত্রণালয়
যুগ্মসচিব (উন্নয়ন-২) এর দপ্তর

☐ উপসচিব (উন্নয়ন-৩)	☐ উপস্থাপন করুন
☐ উপসচিব (উন্নয়ন-৪)	☐ প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা নিন
☐ উপসচিব (বাজেট শাখা)	☐ মন্তব্যসহ উপস্থাপন করুন
	☐ জরুরী ভিত্তিতে ব্যবস্থা নিন
	☐ নথিভুক্ত করুন